

# Dohoda o vypořádání vzájemných majetkových vztahů a práv a povinností společného bydlení pro dobu po rozvodu manželství

Účastníci dohody

Jméno a příjmení:

Trvale bytem:

Rodné číslo:

(dále „“)

a

Jméno a příjmení:

Trvale bytem:

Rodné číslo:

(dále „“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 757 odstavec 1 písm. c) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

dohodu o vypořádání vzájemných majetkových vztahů  
a práv a povinností společného bydlení pro dobu po rozvodu  
manželství

## I.

Účastníci se vzájemně dohodli na rozvodu jejich manželství, které bylo uzavřeno dne dd. mm. rrrr před Městským úřadem v ..... Návrh na rozvod manželství bude podán ze strany ..... u příslušného soudu, a to Okresního soudu v .....

### A. Vypořádání majetku

## II.

### Společné jmění manželů

1. Účastníci prohlašují, že do jejich společného jmění manželů náleží následující nemovité a movité věci, práva a povinnosti a závazky:

#### Nemovité věci:

- a) **stavba; byt**
- b) **pozemek** (dále jen „Nemovitosti“).

#### Movité věci:

- a) např. osobní automobil;
- b) nábytek tvořící vybavení rodinného domu/bytu (kuchyňská linka, vestavěné skříně);
- c) sedací souprava;

- d) lednice;
- e) televize;
- f) elektrická trouba, digestoř;
- g) mikrovlnná trouba;
- h) myčka;
- i) satelitní přijímač;
- j) pračka;
- k) zahradní nábytek
- l) aj.

**Práva a povinnosti z pojistných smluv:**

- a) např. důchodové pojištění;
- b) životní pojištění;
- c) aj.

**Závazky:**

- a) např. stavební úvěr;
- b) překlenovací úvěr;
- c) aj.

2. .... dále prohlašuje, že za doby trvání manželství s ..... mu/jí vznikly následující závazky:

- a) půjčka;
- b) dluh na osobním účtu;
- c) závazek vůči společnosti;
- d) závazek vůči osobě;
- e) aj.

3. Pan /paní .....prohlašuje, že za doby trvání manželství s ..... mu/jí nevznikly jiné závazky než závazky uvedené v čl. II. odst. 2 této dohody. Pan/paní ..... se zavazuje poskytnout ..... všechny informace o závazcích uvedených v článku II. odst. 2 této dohody. .... rovněž prohlašuje a souhlasí s tím, že za všechny závazky, které převzal/a za trvání manželství, zejména, nikoli však výlučně, za závazky uvedené v čl. II. odst. 2 této dohody, odpovídá a ručí pouze on/ona. Pokud by paní/panu ..... z těchto titulů věřiteli plnil/a, je oprávněn/a požadovat náhradu toho, co plnil/a, po panu/paní....., a to i v případě, že plnil/a na tyto závazky již před uzavřením této dohody.

4. Účastníci se navzájem dohodli, že ze společného jmění manželů se po jeho zániku stanou výlučným vlastnictvím paní/pana..... následující nemovité a movité věci:

**Nemovité věci:**

- a) **např. stavba;**
- b) **pozemek;**
- c) **aj.**

### **Movité věci:**

- a) např. osobní automobil;
- b) nábytek tvořící vybavení rodinného domu/bytu (kuchyňská linka, vestavěné skříně);
- c) sedací souprava;
- d) lednice;
- e) televize;
- f) el. trouba, digestoř;
- g) mikrovlnná trouba;
- h) aj.

5. Dále se účastníci dohodli, že právní mocí rozsudku o rozvodu manželství účastníků ze společného jmění manželů se po jeho zániku zavazuje převzít a uspokojit pan/paní ..... **závazky vyplývající ze:**

- a) např. stavebního úvěru;
- b) překlenovacího úvěru;
- c) aj.

6. Účastníci se vzájemně dohodli, že paní/panu..... náleží vypořádací podíl na společném jmění manželů ve výši .....,- Kč (slovy: .....korun českých). Účastníci se dohodli a pan/paní ..... výslovně souhlasí s tím, aby na jeho/její vypořádací podíl byly započteny závazky uvedené v článku II. odst. 2 písm. .... této dohody, které byly uhrazeny ze strany ..... před podpisem této dohody dále souhlasí s tím, aby zbývající část vypořádacího podílu byla vyplacena ze strany .....na závazky uvedené v článku II odst. 2 písm. .... této dohody. Pan/paní ..... prohlašuje, že souhlasí s vypořádáním jeho podílu na společném jmění manželů způsobem uvedeným v tomto odstavci.

7. Oba účastníci této dohody výslovně prohlašují, že jsou řádně obeznámeni s počtem a druhem věcí, které má druhý účastník této dohody ve svém držení ke dni podpisu této dohody ve smyslu článku II. této dohody.

8. Každý z účastníků se dále zavazuje převzít závazky, které v době trvání společného jmění manželů svým jménem uzavřel nebo které mu jinak vznikly, a zavazuje se je uspokojit. Zejména případné závazky v této dohodě neuvedené a závazky vyplývající z pojistných smluv uvedených v článku II. odst. 1 této dohody.

### **III.**

1. Účastníci této dohody se výslovně dohodli na tom, že ve vypořádání společného jmění manželů účastníků této dohody podle této dohody je zahrnuto i jednorázové výživné rozvedeného manžela/rozvedené manželky ve smyslu ustanovení § 760 a násl. občanského zákoníku v platném a účinném znění; z tohoto důvodu žádný z účastníků této dohody neuplatňuje další nároky z výživného ve smyslu ustanovení § 760 a násl. občanského zákoníku v platném a účinném znění.

#### IV.

Účastníci berou na vědomí, že platnost a účinnost příslušných ujednání dle článku II. této dohody je v dotčených bodech vázána na souhlas věřitelů. V případě nesouhlasu věřitelů se účastníci zavazují postupovat v součinnosti.

#### V.

1. Účastníci shodně prohlašují, že mimo věci a závazky uvedené článku II. této dohody neexistují další movité či nemovité věci nebo závazky nebo pohledávky, které by spadaly do společného jmění manželů a které by se měly vypořádávat.
2. Účastníci shodně prohlašují, že neexistují žádné vnosy do manželství, které by bylo nutno vypořádat.
3. Účastníci shodně prohlašují, že nemají u Centrálního depozitáře vedený žádný účet, který by bylo nutno vypořádat.

### **B. Vypořádání bydlení**

#### VI.

1. Účastníci se dohodli na úpravě bydlení na dobu po rozvodu tak, že každý z nich si zajistí bydlení sám, a to na své náklady.
2. .... se zavazuje, že v případě potřeby zajistí ubytování v rodinném domě specifikovaném v článku II. této dohody pro společné děti, a to pro *jméno a příjmení*.

### **C. Společná ustanovení**

#### VII.

1. Ohledně ostatních movitých věcí v této dohodě neuvedených platí, že se stávají výlučným vlastnictvím toho, kdo je má ke dni podpisu této dohody v držení.
2. Pokud by se ukázalo, že v den právní moci rozsudku o rozvodu manželství náleží do společného jmění manželů nevypořádaný závazek, který přijal jen jeden z manželů, pak po dobu po rozvodu je z tohoto titulu zavázán ten z nich, který ho přijal a za takovýto závazek odpovídá a ručí pouze on. Pokud by byl druhý z manželů nucen z takového titulu věřiteli plnit, je oprávněn požadovat náhradu toho, co plnil, po prvním z bývalých manželů.
3. Věci, práva a závazky nabyté jedním z manželů v době od podpisu této smlouvy do dne právní moci rozsudku o rozvodu manželství, jsou touto dohodou vypořádány tak, že výlučným vlastníkem a výlučným oprávněným či povinným se ke dni právní moci rozsudku o rozvodu manželství stane ten z manželů, který učinil právní úkon věci či závazku se týkající.
4. Účastníci berou na vědomí, že k převodu vlastnických práv Nemovitostí dle této dohody dojde až zápisem do katastru nemovitostí. Účastníci se zavazují si poskytnout veškerou součinnost při úkonech nezbytných k tomuto zápisu do katastru nemovitostí, který bude odpovídat skutečností stanoveným v této dohodě.

5. Účastníci této dohody shodně prohlašují, že touto dohodou jsou zcela vypořádány veškeré jejich vzájemné závazky a pohledávky vzniklé z titulu jejich společného jmění manželů a že vůči sobě z titulu vypořádání společného jmění manželů nemají žádných dalších, v této dohodě neuvedených, finančních či majetkových závazků a pohledávek.

6. Tato dohoda nabývá platnosti jejím podpisem oběma účastníky této dohody a účinnosti právní mocí rozsudku o rozvodu manželství účastníků.

7. Účastníci shodně prohlašují, že si tuto dohodu náležitě přečetli a s jejím obsahem výslovně souhlasí, což stvrzují svými podpisy. Neplatnost kteréhokoliv ujednání této dohody nemá vliv na platnost jakéhokoliv jiného ujednání této dohody nebo na její platnost jako celku. Tato dohoda je mezi účastníky uzavírána v 7 stejnopisech.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

.....

.....

[úředně ověřený podpis]

[úředně ověřený podpis]